

Licencia de funcionamiento de negocio.

Caso en el que se da: A SOLICITUD DEL INTERESADO.

Información



Objetivo: autorizar a las empresas a operar legalmente dentro de la jurisdicción, asegurando que cumplan con las regulaciones locales y de zonificación.



Requisitos:

- ✓ Solicitud múltiple firmado por el o los propietarios.
- ✓ Copia de factibilidad de uso de suelo.
- ✓ Copia de dictamen de protección civil actualizado a un mes.
- ✓ Copia de identificación del propietario o propietarios.
- ✓ En caso de rente, anexar copia del contrato de arrendamiento y identificación oficial del arrendatario.



Formas de tramitarse:

- ✓ De manera presencial por parte del interesado.



Responsable: Ing. Alfredo Antonio Lucero Montemayor.



Tiempos de respuesta: 1 a 7 días hábiles.



Vigencia: indefinido.



Costo:

Para comercio:

- ✓ Menor de 50.00 m2 \$553.00
- ✓ Mayor de 51.00 m2 hasta 500.00 m2 \$1,105.00
- ✓ Mayor de 501.00 m2 hasta 1000.00 m2 \$1,653.00
- ✓ Mayor de 1000 m2 \$2,205.00

Industrial:

- ✓ De 200 m2 \$670.00
- ✓ De 201 m2 a 1,000 m2 \$1340.00
- ✓ De 1,001 m2 a 5,000 m2 \$2682.00
- ✓ De 5,001 m2 a 10,000 m2 \$5,363.00
- ✓ De 10,001 m2 a 20,000 m2 \$12,398.00
- ✓ De 20,001 m2 a 40,000 m2 \$24,804.00
- ✓ De 40,001 a 60,000 m2 \$49,608.00
- ✓ De 60,001 m2 en adelante \$99,220.00



Horario: 8 am – 4 pm.

Lugar: Presidencia Municipal de Piedras Negras, en el Departamento de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas.

Ubicación: Monterrey SN Col Las Fuentes CP. 26010

Teléfono: 8787826666 Ext. 1222

Correo electrónico: direccionggeneralobraspublicas@piedrasnegras.gob.mx



Fundamento legal:

- ✓ Artículo 79 del Reglamento de Urbanismo, Construcción y Obras Públicas del Municipio de Piedras Negras.
- ✓ Artículo 20 fracción V de la Ley de Ingresos del Municipio de Piedras Negras del año en curso.



SOLICITUD MULTIPLE PARA TRAMITES DE DESARROLLO URBANO

Folio SVU _____

SOLICITANTE:

Propietario: _____
Representante Legal: _____
Dueño del comercio: _____
Dirección: _____

Teléfono: _____
Teléfono: _____
Teléfono: _____
Municipio: _____

DATOS DEL INMUEBLE

Calle: _____ Número: _____ Interior: _____
Entre calle _____ y calle _____
Colonia: _____ Clave Catastral _____ Mza _____ Lote _____

TRAMITE SOLICITADO

- FACT. DE USO DE SUELO
- USO DE SUELO
- CAMBIO DE USO DE SUELO
- LIC. DE FUNCIONAMIENTO
- LIC. DE CONSTRUCCION
- CERTIF. DE PLANOS
- AMPLIACION / REHABILITACION
- CONSTRUCCION DE BARRA
- DEMOLICION
- TERMINACION DE OBRA
- CERTIF. DE NUMERO OFICIAL
- CERTIF. DE ALINEAMIENTO
- RUPTURA DE VIALIDAD
- INSTALACION DE ANUNCIO
- REFRENDO DE ANUNCIO
- DIC. DE PROTECCION CIVIL
- LIC. DE FRACCIONAMIENTO
- RELOTIFICACION / ADECUACION
- D.R.O

CROQUIS DE UBICACION

DATOS DE LA CONSTRUCCION

AREA A CONSTRUIR: _____ M2
AREA A DEMOLER: _____ M2

SUP. TERRENO: _____ M2
AREA CONSTRUIDA: _____ M2
AREA A UTILIZAR PARA NEGOCIO U OTRO: _____ M2

TIPO DE ANUNCIO

PALETA: _____ ADOSADO: _____ ESPECTACULAR: _____
ALTURA: _____
SUPERFICIE DEL ANUNCIO: _____
TEMPORAL: SI _____ NO _____

HABITACIONAL

COMERCIAL NUEVO REGULARIZACION ANTIGUEDAD: _____

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: _____

CAPITAL INVERTIDO: \$ _____ NO. DE EMPLEADOS: _____

USO Y GIRO PRETENDIDO: _____

OBSERVACIONES: _____

Piedras Negras, Coahuila. A _____ de _____ de 20 _____

Protesto que la información prestada es auténtica y que estoy facultado legalmente para solicitar este trámite.

NOMBRE Y FIRMA