

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA.

Caso en el que se da: A SOLICITUD DEL INTERESADO.

Información



Objetivo: establecer y hacer cumplir códigos de construcción y ordenanzas que garanticen la seguridad de las estructuras y su conformidad con las regulaciones vigentes.



Requisitos:

- ✓ Solicitud múltiple firmada por el o por los propietarios.
- ✓ Copia de documento que acredite la propiedad (escritura, compra-venta, hoja de asignación INFONAVIT Sector Popular.
- ✓ Copia de Identificación del propietario o propietarios.
- ✓ Copia del pago predial del año en curso.



Formas de tramitarse:

- ✓ De manera presencial por parte del interesado.



Responsable: Ing. Alfredo Antonio Lucero Montemayor.



Tiempos de respuesta: 1 a 7 días hábiles.



Vigencia: 1 año.



Costo: construcción de cercas de herrería decorativa y/o bardas: por metro lineal \$9.96



Información adicional:

- ✓ Cuando la barda es arriba de 30 m, se tiene que realizar un deslinde.
- ✓ Si de altura sobrepasa de 2.20 m, se le solicita una memoria de cálculo firmada por el director responsable de obra y copia de la cédula del mismo.
- ✓ Para muro de contención se deberá anexar memoria de cálculo firmada por el director responsable de obra y copia de la cédula del mismo.



Horario: 8 am – 4 pm.

Lugar: Presidencia Municipal de Piedras Negras, en el Departamento de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas.

Ubicación: Monterrey SN Col Las Fuentes CP. 26010

Teléfono: 8787826666 Ext. 1222

Correo electrónico: direcciongenceralobraspublicas@piedrasnegras.gob.mx



Fundamento legal:

- ✓ Artículo 20, fracción I, numeral 6, inciso a) de la Ley de Ingresos del Municipio de Piedras Negras, del año en curso.
- ✓ Artículo 3 del Reglamento de Urbanismo, Construcción y Obras Publicas del Municipio de Piedras Negras.



PIEDRAS NEGRAS
SOMOS TODOS

SOLICITUD MULTIPLE PARA TRAMITES DE DESARROLLO URBANO

Folio SVU _____

SOLICITANTE:

Propietario: _____

Teléfono: _____

Representante Legal: _____

Teléfono: _____

Dueño del comercio: _____

Teléfono: _____

Dirección: _____

Municipio: _____

DATOS DEL INMUEBLE

Calle: _____ Número: _____ Interior: _____

Entre calle _____ y calle _____

Colonia: _____ Clave Catastral _____ Mza _____ Lote _____

TRAMITE SOLICITADO

- FACT. DE USO DE SUELO
- USO DE SUELO
- CAMBIO DE USO DE SUELO
- LIC. DE FUNCIONAMIENTO
- LIC. DE CONSTRUCCION
- CERTIF. DE PLANOS
- AMPLIACION / REHABILITACION
- CONSTRUCCION DE BARRA
- DEMOLICION
- TERMINACION DE OBRA
- CERTIF. DE NUMERO OFICIAL
- CERTIF. DE ALINEAMIENTO
- RUPTURA DE VIALIDAD
- INSTALACION DE ANUNCIO
- REFRENDO DE ANUNCIO
- DIC. DE PROTECCION CIVIL
- LIC. DE FRACCIONAMIENTO
- RELOTIFICACION / ADECUACION
- D.R.O

CROQUIS DE UBICACION

DATOS DE LA CONSTRUCCION

AREA A CONSTRUIR: _____ M2

AREA A DEMOLER: _____ M2

SUP. TERRENO: _____ M2

AREA CONSTRUIDA: _____ M2

AREA A UTILIZAR PARA NEGOCIO U OTRO: _____ M2

TIPO DE ANUNCIO

PALETA: _____ ADOSADO: _____ ESPECTACULAR: _____

ALTURA: _____

SUPERFICIE DEL ANUNCIO: _____

TEMPORAL: SI _____ NO _____

HABITACIONAL

COMERCIAL NUEVO REGULARIZACION ANTIGUEDAD: _____

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: _____

CAPITAL INVERTIDO: \$ _____ NO. DE EMPLEADOS: _____

USO Y GIRO PRETENDIDO: _____

OBSERVACIONES: _____

Piedras Negras, Coahuila. A _____ de _____ de 20 _____

Protesto que la información prestada es auténtica y que estoy facultado legalmente para solicitar este trámite.

NOMBRE Y FIRMA